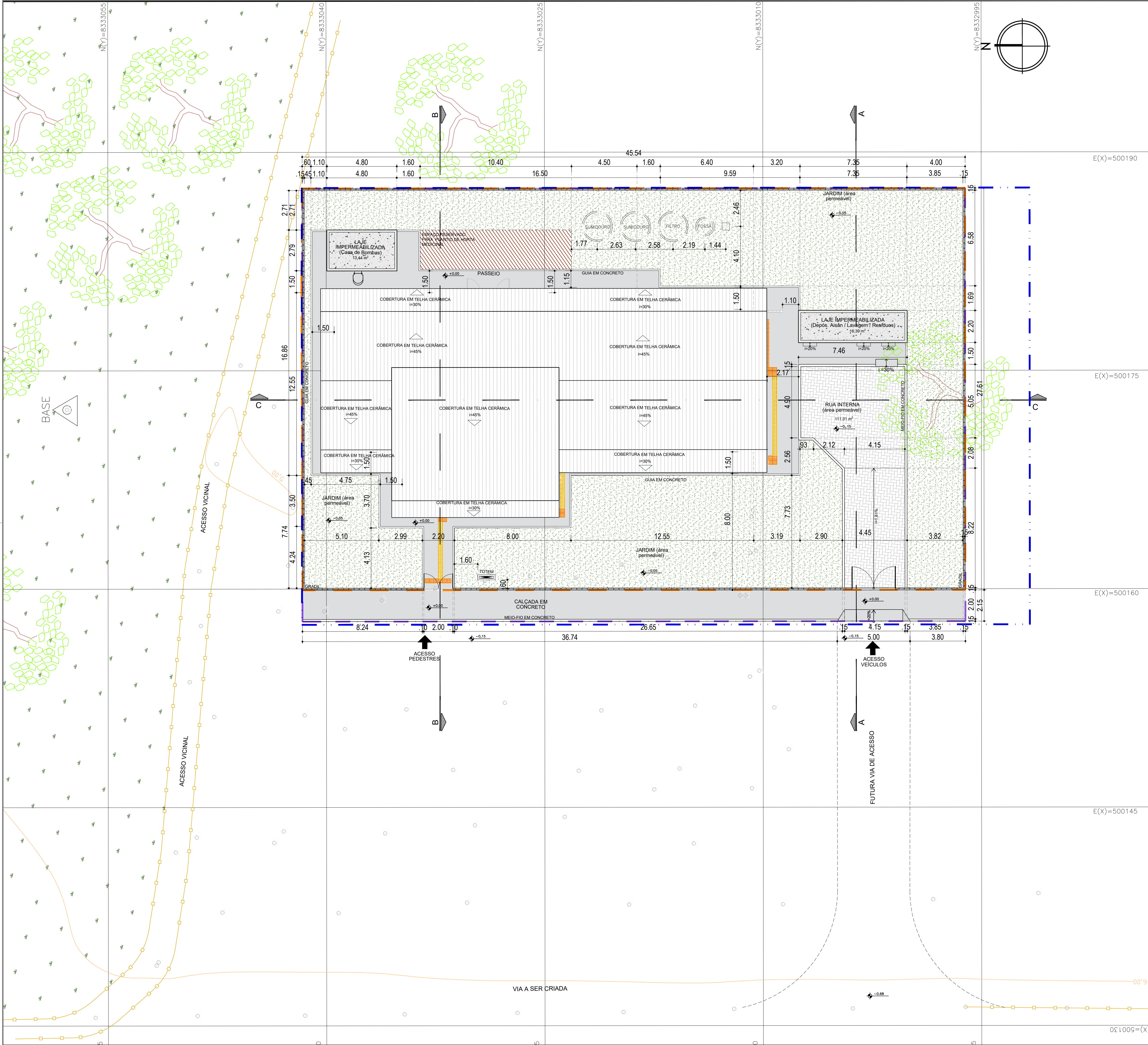




QUADRO DE ÁREAS	
ÁREAS GERAIS	
ÁREA DA POLIGONAL DE INTERVENÇÃO	1258,00 m²
ÁREA DO LOTE	1355,07 m²
ÁREAS DE PAVIMENTAÇÃO	
ÁREA DE PAVIMENTAÇÃO EM CONCRETO - INTERNO AO LOTE	187,61 m²
ÁREA DE PAVIMENTAÇÃO EM CONCRETO - EXTERNO AO LOTE	88,35 m²
ÁREA DE RAMPA DE SERVIÇO - INTERNO AO LOTE	4,00 m²
ÁREA DE RAMPA DE VEÍCULO - EXTERNO AO LOTE	3,60 m²
ÁREA DE PISO INTERTRAVADO - INTERNO AO LOTE	79,96 m²
ÁREA DE PISO INTERTRAVADO - EXTERNO AO LOTE	-
ÁREA DE ESCADA - INTERNO AO LOTE	-
ÁREA DE PAVIMENTAÇÃO EM CONCRETO - INTERNO AO LOTE - TOTAL	191,61 m²
ÁREA DE PAVIMENTAÇÃO EM CONCRETO - EXTERNO AO LOTE - TOTAL	83,96 m²
ÁREA CONSTRUÍDA	
EDIFICAÇÃO PRINCIPAL + VARANDA + COMPR. + VÁCUO	322,47 m²
DEPÓSITO, LAVAGEM, RESÍDUOS	16,39 m²
CASA DE BOMBAS + RESERVATÓRIO	26,88 m²
ÁREA CONSTRUÍDA TOTAL	365,74 m²
ÁREA OCUPADA	
EDIFICAÇÃO PRINCIPAL + VARANDA + COMPR. + VÁCUO	463,32 m²
DEPÓSITO, LAVAGEM, RESÍDUOS	16,39 m²
CASA DE BOMBAS + RESERVATÓRIO	13,44 m²
ÁREA OCUPADA TOTAL	493,15 m²
ÁREA PERMEÁVEL - INTERNO AO LOTE	
ÁREA DE JARDIM	370,71 m²
ÁREA DE HORTA	28,08 m²
ÁREA PERMEÁVEL TOTAL	398,79 m²
ÍNDICES URBANÍSTICOS	
COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO	0,29
ÍNDICE DE OCUPAÇÃO	0,39
ÍNDICE DE PERMEABILIDADE	0,31

LEGENDA GERAL	
POLIGONAL DO LOTE	POLIGONAL FORNECIDA PELA SESAB
POLIGONAL DE INTERVENÇÃO	BORDA DE VIA
PAVIMENTOS EM CONCRETO	CURVAS DE NÍVEL
ÁREAS DE JARDIM	TOTEM COMUNICAÇÃO VISUAL
PAVIMENTO INTERTRAVADO	TERRA PARA PLANTIO (HORTA)

NOTA:

- O PROJETO DE IMPLANTAÇÃO DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE INDÍGENA (UBSI) UTILIZOU COMO REFERÊNCIA O LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO FORNECIDO PELA SESAB;
- O CÁLCULO DOS ÍNDICES URBANÍSTICOS SE REFEREM APENAS ÀS ÁREAS CONTIDAS DENTRO DA POLIGONAL DO LOTE;
- PARA O PROJETO DE IMPLANTAÇÃO DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE INDÍGENA DE ACUIPE DE BAIXO FOI CONSIDERADO O NÍVEL DA CALÇADA DE ACESSO DE +5.50 COMO +0.00, A TÍTULO DE FACILITAR A EXECUÇÃO DA OBRA.
- PARA O PROJETO DE IMPLANTAÇÃO DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE INDÍGENA DE ACUIPE DE BAIXO, FOI CONSIDERADO A FAIXA DE DOMÍNIO DA RODOVIA (BA101) DE 30M, SENDO NECESSÁRIA A CRIAÇÃO DE UMA VIA INTERNA PARA O ACESSO À UBSI. LEVANDO ISSO EM CONSIDERAÇÃO, O TERRENO PRECISOU SER DESLOCADO E SUA IMPLANTAÇÃO CONSIDEROU OS PONTOS DE ELEVAÇÃO EXISTENTES DENTRO DO LIMITE DO LOTE ANTERIOR.

CONSORCIO SAÚDE CONCREMAT-MEP - CNPJ 00.255.454/0001-35 RUA JOAQUIM PALHARES, no. 40, ANDAR 5 - RIO DE JANEIRO RJ - CEP 20.260-080 - FONE (21) 3535-4131					
Medidas em metros.			Confeitos medidos no local.		
O valor da cota prevalece ao da escala.			Antes de qualquer alteração consultar o arquiteto responsável.		
REV	DATA	CONTEÚDO	REV	DATA	CONTEÚDO
00	19/12/2025	EMIÇÃO INICIAL	04	27/02/2026	COPIES CONFORME EDCITACAO
01	12/01/2026	REVISÃO ANALISE TECNICA R01	05	27/02/2026	COPIES CONFORME EDCITACAO
02	19/02/2026	INSERÇÃO DA HORTA	06	03/03/2026	COPIES CONFORME EDCITACAO
03	26/02/2026	AJUSTES CONFORME SOLICITAÇÃO DA SESAB			
Nome do Empreendimento					
UBSI II					
Endereço do Empreendimento			Disciplina		
ALDEIA ACUÍPE DE BAIXO, ESTRADA UNA/ILHEUS, BA-101, ILHEUS/BA			URBANISMO		
Título do desenho			Escala		
PLANTA DE SITUAÇÃO			PROJETO EXECUTIVO		
Projeto e coordenador			Plancha		
CONSORCIO SAÚDE CONCREMAT-MEP - CNPJ 00.255.454/0001-35 RUA JOAQUIM PALHARES, no. 40, ANDAR 5 - RIO DE JANEIRO RJ - CEP 20.260-080 FONE (21) 3535-4131			02/06		
Responsável Técnico pelo Projeto de Urbanismo			Especialidade		
AILA LEVINO PEDREIRA BRITTO Arquiteta CAUBA nº A32017-D			URB		
CONCREMAT MEP			Revisão		
			06		
			Escala		
			1/125		